

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БОЉЕВАЦ
Број : 952-1/2018-84
Датум : 26.01.2018
Време : 10:08:56

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 1770

К.О.: БОЉЕВАЦ

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	1
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	25



РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ

Бицуловић
БИЦУЛОВИЋ ЗАСМИНА, геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасхарска ошшина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасхарска класа	Површина ха а м ²	Кашасхарски приход	Врста зетмишша
2900/2	1	ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	86		Градско грађевинско зетмишше
	2	ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 39		Градско грађевинско зетмишше
	3	ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	3 87		Градско грађевинско зетмишше
	4	ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	68		Градско грађевинско зетмишше
	11	ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	6 47		Градско грађевинско зетмишше
		ЗМИЈАНАЦ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	1 98 39		Градско грађевинско зетмишше
				2 11 66	0.00	
У К У П Н О :				2 11 66	0.00	

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)	Својина	Приваћна	1/1



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађев инска	Број ешажа				Правни својински објект	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број		Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса			
2900/2	1	Помоћна зграда-ПОРТ ИРНИЦА						Објект има одобрење за употребу	ЗМИЈАНАЦ		ГРЕЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)		Својина Приватна	1/1
2900/2	2	Зграда прибредних и других удружења-СТ АРА УПРАВНА ЗГРАДА						Објект има одобрење за употребу	ЗМИЈАНАЦ		ГРЕЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)		Својина Приватна	1/1
2900/2	3	Зграда прибредних и других удружења-ТР ПЕЗАРИЈА						Објект има одобрење за употребу	ЗМИЈАНАЦ		ГРЕЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)		Својина Приватна	1/1
2900/2	4	Зграда прибредних и других удружења-НО ВА УПРАВНА ЗГРАДА						Објект има одобрење за градњу	ЗМИЈАНАЦ		ГРЕЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)		Својина Приватна	1/1
2900/2	11	Зграда дрвне индустрије, индустрије напешаја и производне пауира-ПРОИ ЗВОДНА ХАЛА						Објект има одобрење за употребу	ЗМИЈАНАЦ		ГРЕЕН ЕНЕРѢИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 6 (МБ:21258059)		Својина Приватна	1/1

* Напомена:

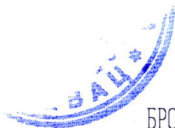


БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска оштина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2					Дана 24.08.2016.године на тесџу исписане хипотеке која је уписана на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уписана по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016.год.са дојунот по решењу број 952-02-9-65/2016 од 18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне бансудске хипотеке, која је произвела правно дејство од дана када даја дозвола за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на тесџу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1. Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајчеба 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошарева градина 5,познај по л.к.бр.005798270,ПС Сшари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања увећан за износ каташе која се обрачунава месечно по каташњој стоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу,која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту:Каташњи период), на дуговани износичебши од почевши датума иницијалног повлачења средстава па до ошћлаше кредити у целости,увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле,а неплаћене износе,као и увећан за износ једнокрашње накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са ошћлашот кредити у једнаким месечним рашама при чему прва раша доспева за плаћање по исеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња раша доспева за плаћање 21.06.2018.године коју је и крајњи датум доспећа кредити, са плаћањем Банци на уговорени начин у тесџу седишта банке или ушћлашот на рачун Банке са сврхот ушћлаше, као и у складу са одредбата Уговора о кредити број Р.189/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима, 2. Уговора о крашкорочном реавалоринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијенша ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из БЕОГРАДА, Кошарева градина 5,са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужника, којим је Банка одобрила и свабила на располагање Клијеншу кредити у износу од ЕУР 1.000.000,00	16.06.2015	

* Напомена:



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2					(један милион евра и 00/100) у динарској променљивој вредности по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (Каташњи период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошлагања кредитног у целокупности, увећано за законску зашезну каташу, односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеће а неуплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредитног, са ошлагањем кредитног 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег доспећа кредитног, са плаћањем Банци на Уговорени начин у месцу седишта Банке са сврхом ошлагања, као и ускладу са свим одредбама Уговора р.190/2016 и свим будућим, евентуално закљученим анексима. Као средство обезбеђења поштраживања - Кредитно Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 23.06.2015. године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о ошлагању кредитне линије бр. ЦП-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015. године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милутина Миланковића број 17.МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредитног (у даљем тексту: Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљем тексту: Корисник кредитне линије) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015. године и поштраживања од стране јавног бележника Радимић Владана из Београда, Карађорђева 16, а у сврху обезбеђења поштраживања повериоца: Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској променљивој вредности, на период од 84 (осамдесет четири) месеца од дана закључења Уговора, са променљивом каташном стојом, ревалоризацијом, променљивим и осталим условима одређеним условном поштраживањем Банке као и појединачним уговорима закљученим на основу кредитне линије. Обрачунска валута ЕУР (Еуро), а валута плаћања (РСД) и по средњем курсу НБС на дан доспећа раше. Као средство обезбеђења Кредитне линије УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2					Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од права на располагање неисписаном хипотеком број УО-ЦЛ-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сиражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забрану је се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2					Дана 28.12.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредити Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016.године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИЦРЕДИТБАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИЈ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6.МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Којишарева градина број 5. са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенцу кредит у индексираним износу од ЕУР 500.000,00 (петсто хиљада и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ камате на основу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем тексту: Камата) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту: Каматни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате па до отплате кредита у целости, увећано за законску зашезну камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на датум а неисплаћене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредита са отплатом кредита у једнаким месечним ратама три четири прва рата доспева за плаћање по исходу ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016.године, а последња рата доспева 21. јуна 2018.године који датум је Датум текућег доспећа Кредита, са плаћањем Банци на уговорени начин у месцу седишта Банке или уплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као и у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 189/2016 и свим удућим, евентуално закљученим анексима и Уговора о крајкорочном ребалоринг кредити бр. Р 190/2016	28.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2					сачињеног дана 21. јуна 2016. године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем шексу све заједно: Уговор Р 190/2016), између ИНИЦРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Поверљивоца, ДРУШТВА ЗА ПРЕДАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр. 6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр. 6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 1.0000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости просредњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем шексу: Каташа), која ће се обрачунава по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем шексу Каташњи период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целисти, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21. јуна 2017. године, коју је Датум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месцу седишта Банке или отплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закључену анексите. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изјаве ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у вези Уговора о кредиту Р.189/2016 са Анексом 1. сачињенг 21.06.2016. године и Уговора о крајкорочном кредиту Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сиражи ИСПИС, и брисажи их, или на њихово место уписажи нову хипотеку у користи поверљивоца УНИЦРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у користи поверљивоца УНИЦРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27	26.01.2017	

* Напомена:

10:08:20 26.01.2018



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	1				Дана 24.08.2016.године на тесџо исписане хипотеке која је уписана на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уписана по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016.год.са допуном по решењу број 952-02-9-65/2016 од 18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне вансудске хипотеке, која је произвела правно дејство од дана када дава дозволу за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на тесџу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1.Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајчева 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошарева градина 5,познат по л.к.бр.005798270,ПС Сшари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања увећан за износ каташе која се обрачунава месечно по каташњој стоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу,која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту:Каташњи период), на дуговани износовете од почетни датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредити у целости,увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле,а неплаћене износе,као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са отплатом кредити у једнаким месечним рашама три четири прва раша доспева за плаћање по исеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња раша доспева за плаћање 21.06.2018.године који је и крајњи датум доспећа кредити, са плаћањем Банци на уговорени начин у тесџу седишта банке или отплатом на рачун Банке са сврхот отплате, као и у складу са одредбама Уговора о кредити број Р.189/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима, 2. Уговора о краткорочном ревалоринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијенца ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из БЕОГРАДА, Кошарева градина 5,са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужника, који је Банка одобрила и савила на располагање Клијенцу кредити у износу од ЕУР 1.000.000,00	16.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасхарска ошшина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	1				(један милион евра и 00/100) у динарској прошићредносћи по средњет курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (Катшн период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошплаће кредитша у целосћи, увећано за законску зашезну каташу, односно уговорену каташу уколико је већа од законске на досцеле а неплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредитша, са ошплаћом кредитша 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег досцећа кредитша, са плаћањет Банци на Уговорени начин у месцу седишща Банке са сврхот ошплаће, као и ускладу са свит одредбата Уговора р.190/2016 и свит будућит, ебеншуално закљученим анексита. Као средство обеђења оштраживања- Кредитша Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лисћ неокрећносћи број 1655 за К.О. Болевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИБЕВА 27 Дана 23.06.2015.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о ошварању кредитне линије бр. ЦЛ-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015.године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милушина Миланковића број 17, МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредитша (у даљет шексшу:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљет шексшу :Корисник кредитне линије) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015.године и ошврђена од сцране јавног бележника Радикић Владана из Београда, Карађорђева 16, а у сврху обезбеђења оштраживања имовиноца :Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској прошићредносћи, на период од 84(осамдесетшећери) месеца од дана закључена Уговора, са променливот каташот сшоотом, ребалоризацијот, шрошкшотима и ошшалит условита одређеним условитот полишшотот Банке као и појединачнит уговорита закљученим на основу кредитне линије. Обрачунска валуша ЕУР (еуро), а валуша плаћања (РСД) и шо по средњет курсу НБС на дан доцећа раше. Као средство обезбеђења Кредитне линије УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лисћ неокрећносћи број 1655 за К.О. Болевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска општина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	1				Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од управљања на располагање неисписаном хипотеком број УО-ЦП-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком урбеног реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се смирају ИСПИС, и брисају их, или на њихово место уписају нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2	1				Дана 28.12.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредити Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године са Анексом број 1 сачињеног дана 22.ногембра 2016.године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИЦРЕДИТБАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИЈ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6.МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијента, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Кошарева градина број 5. са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенту кредит у индексираном износу од ЕУР 500.000,00 (петсто хиљада и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ камате на основу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем тексту: Камата) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (у даљем тексту: Каматни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до исплате па до исплате кредита у целости, увећано за законску камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на датум а неисплаћене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредита исплатом кредита у једнаким месечним ратама четири прва рата доспева за плаћање по истеку ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016.године, а последња рата доспева 21. јуна 2018.године који датум је Датум истеку доспећа Кредита, са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са свих исплата, као и у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 189/2016 и свим укупним, еквивалентно закљученим анексима и Уговора о краткорочном ребалоринг кредити бр. Р 190/2016	28.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Каџасџарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број поoseb. дела	Начин коришћења поosebног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	1				сачињеног дана 21. јуна 2016. године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р 190/2016), између ИНИКРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Поверљивца, ДРУШТВА ЗА ПРЕДАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРџИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр. 6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Којишарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Соплатног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр. 6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, који је Банка одобрила и сџавила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 1.0000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској проширеној просредњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једнотесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем тексту: Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту Каташ период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошлаше кредита у целости, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са ошлашом кредита 21. јуна 2017. године, који је Датум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месцу седишта Банке или ушлашом на рачун Банке са сврхом ошлаше, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЉЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изајбе ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у бази Уговора о кредити Р.189/2016 са Анексом 1. сачињенг 21.06.2016. године и Уговора о крајкорочном кредити Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неписаном/неписаним хипотекама првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сџражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неписаним хипотекама осим у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЉЕВА 27	26.01.2017	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	2				Дана 24.08.2016.године на тесшо исписане хипотеке која је уписана на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уписана по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016.год.са доуном по решењу број 952-02-9-65/2016 од 18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне вансудске хипотеке, која је произвела правно дејство од дана када дава дозволу за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на тесшу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1.Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајчева 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошарева градина 5,познат по л.к.бр.005798270,ПС Сшари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања увећан за износ камате која се обрачунава месечно по каматној стоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу,која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту:Каматни период), на дуговани износиочеви од почетка датума иницијалног облагања средстава па до отплате кредити у целости,увећано за законску зашезну камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на доспеле,а неплатене износе,као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са отплатом кредити у једнаким месечним ратама при чему прва рата доспева за плаћање по истеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња рата доспева за плаћање 21.06.2018.године који је и крајњи датум доспећа кредити, са плаћањем Банци на уговорени начин у тесшу седишта банке или отплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као и у складу са одредбама Уговора о кредити број Р.189/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима, 2. Уговора о краткорочном ребалансиринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијенца ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из БЕОГРАДА, Кошарева градина 5,са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужика, који је Банка одобрила и сшавила на располагање Клијенцу кредити у износу од ЕУР 1.000.000,00	16.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска оштина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Наћин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	2				(један милион евра и 00/100) у динарској прошићредносћи по средњет курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (Катини период) на дуговани износ, почећу од датума иницијалног облачења средстава па до ошћлаше кредити у целосћи, увећано за законску зашезну каташу, односно уговорену каташу уколико је већа од законске на досћеле а нећплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредити, са ошћлашот кредити 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег досћећа кредити, са плаћањет Банци на Уговорени начин у месћу седишћа Банке са сврхот ошћлаше, као и ускладу са свит одредбата Уговора р.190/2016 и свит будућит, ебенћуално закљученим анексита. Као средсћбо обећена пошраживања- Кредити Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на итовини заложног дужника уписана у лисћ нећокрећносћи број 1655 за К.О. Болевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 23.06.2015.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о ошћарању кредити лине је бр. ЦП-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015.године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милутина Миланковића број 17, МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредити (у даљет шексћу: Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљет шексћу :Корисник кредити лине је) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015.године и пошћрћена од сћране јавног бележника Радикит Владана ић Београда, Карађорћева 16, а у сврху обезбећена пошраживања повериоца :Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској прошићредносћи, на период од 84(осамдесетћећри) месеца од дана закључена Уговора, са променљивот каташот сћшотом , ребалоризацијот, шрошћовита и ошћалит условита одрећеним пословот полишћот Банке као и појединачнит уговорита закљученим на основу кредити лине је. Обрачунска валуша ЕУР (еуро), а валуша плаћања (РСД) и по по средњет курсу НБС на дан доћећа раше. Као средсћбо обезбећена Кредити лине је УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на итовини заложног дужника уписана у лисћ нећокрећносћи број 1655 за К.О. Болевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	

* Наћотена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Каџасџарска оиџина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шерења односно ограничења Врста шерења, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереш односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	2				Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од права на располагање неисписаном хипотеком број УО-ЦП-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотекоматом њеног реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се савражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотекоматом осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2	2				Дана 28.12.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредити Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године са Анексом број 1 сачињеног дана 22.ногембра 2016.године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИЦРЕДИТБАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИЈА ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6.МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијената, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Кошутарева градина број 5. са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и саврила на располагање Клијенту кредит у индексираним износу од ЕУР 500.000,00 (петстоинахиљада и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ камате на основу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем тексту: Камата) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (у даљем тексту: Каматни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате па до отплате кредита у целости, увећано за законску камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на доспеле а неисплаћене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредитасе отплатом кредита у једнаким месечним ратама три четири рата рата доспева за плаћање по истеку ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016.године, а последња рата доспева 21. јуна 2018.године који датум је Датум истекуће доспећа Кредита, са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као и у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 189/2016 и свим удућим, евентуално закљученим анексима и Уговора о краткорочном ребалоринг кредити бр. Р 190/2016	28.12.2016	

* Найомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	2				сачињеног дана 21. јуна 2016. године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р 190/2016), између ИНИКРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Поверљивоца, ДРУШТВА ЗА ПРЕДАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр. 6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр. 6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенцу кредит у индексираним износу од ЕУР 1.000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској променљивој просечној средњој курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем тексту: Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту Каташним периодом) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целисти, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једномесечне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21. јуна 2017. године, који је Датум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са свих отплата, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изјаве ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у вези Уговора о кредити Р.189/2016 са Анексом 1. сачињенг 21.06.2016. године и Уговора о краткорочном кредити Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаним хипотекама првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сјражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уплатити нову хипотеку у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаним хипотекама осим у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27	26.01.2017	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	3				Дана 24.08.2016.године на тесџо исписане хипотеке која је уписана на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уписана по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016.год.са дојунот по решењу број 952-02-9-65/2016 од 18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне бансудске хипотеке, која је произвела правно дејство од дана када дава дозбола за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на тесџу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1. Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајчеба 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошареба градина 5,познати по л.к.бр.005798270,ПС Сшари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској проширеној по средњем курсу НБС на дан плаћања увећан за износ каташе која се обрачунава месечно по каташрој сшоти на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу,која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту:Каташни период), на дуговани износичебши од почебши датума иницијалног обвласчења средсшва па до ошћлаше кредити у целосшци,увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је бећа од законске на досшеле,а нећлаћене износе,као и увећан за износ једнокрашне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са ошћлашом кредити у једнаким месечним рашата при чему прва раша досшела за плаћање по исеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња раша досшела за плаћање 21.06.2018.године који је и крајњи датум досшела кредити, са плаћањем Банци на уговорени начин у тесџу седишща банке или ућлашом на рачун Банке са сврхот ућлаше, као и у складу са одредбата Уговора о кредити број Р.189/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексита, 2. Уговора о крашкорочном реавалоринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијенща ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из БЕОГРАДА, Кошареба градина 5,са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужника, којим је Банка одобрила и сшавила на расшлагање Клијеншу кредити у износу од ЕУР 1.000.000,00	16.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	3				(један милион евра и 00/100) у динарској промишљивостној по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (Катшн период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошплаће кредити у целости, увећано за законску зашезну каташу, односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеће а неуплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредити, са ошплаћом кредити 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег доспећа кредити, са плаћањем Банци на Уговорени начин у месцу седнице Банке са сврхом ошплаће, као и ускладу са свим одредбама Уговора р.190/2016 и свим будућим, евентуално закљученим анексима. Као средство обезбеђења пошраживања - Кредити Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Болевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 23.06.2015.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о ошварању кредитне линије бр. ЦЛ-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015.године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милутина Миланковића број 17.МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредити (у даљем тексту: Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљем тексту : Корисник кредитне линије) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015.године и пошврђена од стране јавног бележника Радикић Владана из Београда, Карађорђева 16, а у сврху обезбеђења пошраживања поверљивоца : Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској промишљивостној, на период од 84 (осамдесет четири) месеца од дана закључења Уговора, са применљивом каташом сшомом, ребалоризацијом, трошковима и осталим условима одређеним пословном полишом Банке као и појединачним уговорима закљученим на основу кредитне линије. Обрачунска валута ЕУР (еуро), а валута плаћања (РСД) и по по средњем курсу НБС на дан дођења раше. Као средство обезбеђења Кредитне линије УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Болевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска оштина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	3				Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од права на располагање неисписаном хипотеком број УО-ЦП-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком урбеног реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сјражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2	3				Дана 28.12.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредити Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016.године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИЦРЕДИТБАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6. МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Кошарска градина број 5. са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и сјавила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 500.000,00 (петсто хиљада и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ камате на основу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем тексту: Камата) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (у даљем тексту: Каматни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до исплате па до исплате кредита у целисти, увећано за законску камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на доспеле а неисплаћене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредита са исплатом кредита у једнаком месечном плаћању четири пута плаћа доспева за плаћање по истеку ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016.године, а последња плаћа доспева 21. јуна 2018.године који датум је Датум истеку доспева Кредита, са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са сврхом исплате, као и у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 189/2016 и свим удућим, евентуално закљученим анексима и Уговора о краткорочном ребалоринг кредити бр. Р 190/2016	28.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	3				сачињеног дана 21. јуна 2016. године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р 190/2016), између ИНИКРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Поверљивца, ДРУШТВА ЗА ПРЕДАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр. 6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр. 6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савбила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 1.0000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској променљивој просредњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем тексту: Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту Каташним периодом) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целости, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21. јуна 2017. године, који је Датум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изјаве ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у вези Уговора о кредиту Р.189/2016 са Анексом 1. сачињенг 21.06.2016. године и Уговора о крајкорочном кредиту Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаним хипотекама првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се смирају ИСПИС, и брисају их, или на њихово место уписају нову хипотеку у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаним хипотекама осим у користи Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27	26.01.2017	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасварска општина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	4				За објект није издаша уишребна дозвола	31.03.2003	
2900/2	4				Дана 24.08.2016.године на месшо исписане хипотеке која је уписана на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уписана по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016.год.са допуном по решењу број 952-02-9-65/2016 од 18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне вансудске хипотеке, која је производила правно дејство од дана када даша дозвола за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на месшу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1.Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајућеба 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошареба градина 5,познат по л.к.бр.005798270,ПС Сшари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској прошибрелности по средњет курсу НБС на дан плаћања увећан за износ каташе која се обрачунава месечно по каташрној сшоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњет нивоу,која ће се обрачунаваши по пропорционалном методу обрачуна и плаћаши месечно (у даљем тексту:Катшни период), на дугобани износичебши од почевши датума иницијалног обвласчења средсхаба па до ошплаше кредити у целосши,увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на досцеле,а неплаћене износе,као и увећан за износ једнокрашне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са ошплашом кредити у једнаким месечним рашата при чему прва раша досцеба за плаћање по исеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња раша досцеба за плаћање 21.06.2018.године који је и крајњи датум досцеба кредити, са плаћањет Банци на уговорени начин у месшу седишша банке или уплашом на рачун Банке са сврхот уплаше, као и у складу са одредбата Уговора о кредити број Р.189/2016 и свит будућит ебеншуално закљученим анексита, 2. Уговора о крашкорочном реавалоринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијенша ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА	16.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	4				из БЕОГРАДА, Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенту кредит у износу од ЕУР 1.000.000,00 (један милион евра и 00/100) у динарској променљивој по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на основу једнотесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа), која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (Катини период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целости, увећано за законску зашезну каташу, односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеће а неплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег доспећа кредита, са плаћањем Банци на Уговорени начин у месцу седница Банке са сврхом отплате, као и ускладу са свим одредбама Уговора р.190/2016 и свим будућим, евентуално закљученим анексима. Као средство обезбеђења пошраживања - Кредита Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 23.06.2015. године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о отварању кредитне линије бр. ЦЛ-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015. године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милушина Миланковића број 17.МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредита (у даљем тексту: Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљем тексту: Корисник кредитне линије) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015. године и потврђена од стране јавног бележника Радикић Владана из Београда, Карађорђева 16, а у сврху обезбеђења пошраживања повериоца: Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској променљивој по средњем курсу НБС на дан доплате раше. Као средство обезбеђења Кредитне линије УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О.	23.06.2015	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска општина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	4				Болевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17 Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од права на располагање неисписаном хипотеком број УО-ШЛ-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком првенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сфрази ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2	4				Дана 24.08.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на месту исписане хипотеке од 16.06.2015.), на основу Уговора о кредити број Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д. СРБИЈА, Рајчеба 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРERAДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, Француска 6, МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити), клијената ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошарева градина 5, познати по л.к.бр.005798270, ПС Сари град - ЈМБГ 1504953710139 као и Заложне изјаве ОПУ:822-2016 оверене дана 28.06.2016. године од стране Јавног бележника Баћовић Владимира, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100), и Уговора о краткорочном ребалоринг кредити бр. Р 190/2016 као и Заложне изјаве ОПУ: 820-2016, а ради обезбеђења кредити у износу од 1.00.000,00 (једанмилионебра и 00/100), са исти условима за оба кредити и то : увећан за износ камате која се обрачунава месечно по каматној стоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу, која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (у даљем тексту:Каматни период), на дуговани износочећи од почећи датума иницијалног облачења средстава па до исплате кредити у целости, увећано за законску зашезну камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на доселе, а неплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити, са исплатом кредити у једнаким месечним ратама при чему прва рата досеба за плаћање по	24.08.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Катастарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	4				исеку грејс периода од 6 месеци, односно 21.12.2016. године, а последња раша доспева за плаћање 21.06.2018. године који је и крајњи датум доспећа кредитиша, са плаћањем Банци на уговорени начин у месцу седишта банке или уписа на рачун Банке са сврхот уписа, као и у складу са одредбама Уговора о кредитишу број Р.189/2016 и Р. 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима. Као средство обеђена пошраживања - Кредитиша Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 28.12.2016. године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредитишу Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016. године са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем тексту све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИЈИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6. МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијенша, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Кошарева градина број 5. са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр. 6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савбила на располагање Клијеншу кредитиш у индексираном износу од ЕУР 500.000,00 (петсто хиљада и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ камате на основу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем тексту: Камата) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћају месечно (у даљем тексту: Каматни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошписа па до ошписа кредитиша у целости, увећано за законску зашезну камату односно уговорену камату уколико је већа од законске на доспеле а неисплаћене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредитиша ошписом кредитиша у једнаким месечним ратама три четири прва раша доспева за плаћање по иссеку ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016. године, а последња раша доспева 21. јуна 2018. године који датум је Датум истеку доспећа Кредитиша, са плаћањем Банци на уговорени начин у месцу седишта Банке или уписа на рачун Банке са сврхот ошписа, као и у складу са свим одредбама Уговора бр. Р. 189/2016 и свим будућим, евентуално закљученим анексима и Уговора о крајкорочном ребалоринг кредитишу бр. Р. 190/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016. године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22. новембра 2016. године (у даљем тексту све заједно:	28.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска оштина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Дашум уписа	Трајање
2900/2	4				Уговор Р 190/2016), између ИНИКРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Поверљивца, ДРУШТВА ЗА ПРЕДАЈУ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр.6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРОПУ ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 1.0000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској променљивој просредњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем тексту: Каташа), која ће се обрачунава по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту Каташњи период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целости, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21. јуна 2017. године, који је Дашум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или уплатом на рачун Банке са свих отплата, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анекситема. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЋЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изјаве ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у вези Уговора о кредиту Р.189/2016 са Анексом 1 сачињеног 21.06.2016. године и Уговора о краткорочном кредиту Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаном хипотеком упрвенственог реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сјражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уплатити нову хипотеку у корист Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотеком осим у корист Поверљивца УНИКРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЋЕВА 27	26.01.2017	
2900/2	11				Дана 24.08.2016. године на месту исплате хипотеке која је уплатена на основу решења број 952-02-12-7/205 од 16.06.2015. године како би хипотека уплатена по решењу 952-02-12-14/2016 од 29.06.2016. год. са дојунот по решењу број 952-02-9-65/2016 од	16.06.2015	

* Напомена:



Број Листа НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасџарска оштина: БОЛЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					18.18.2016.године,којима је уписана предбележба извршне вансудске хипотеке, која је произвођила правно дејство од дана када даша дозвола за упис нове хипотеке, је УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на тесџу исписане хипотеке од 16.06.2015. године на основу : 1.Уговора о кредити бр. Р 189/2016 закљученог 21.06.2016.год између УНИКРЕДИТ БАНКЕ А.Д.СРБИЈА,Рајчеба 27-29 МБ 17324918 ПИБ 100000170 као даваоца кредити (у даљем тексту:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска 6,МБ 20315440 ПИБ 105143872 као корисника кредити и власника непокретности (у даљем тексту : Корисник кредити),и солидарног дужика ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, Кошареба градина 5,познати по л.к.бр.005798270,ПС Сџари град - ЈМБГ 1504953710139, а ради обезбеђења кредити : у износу од ЕУР 500.000,00 (петстотинахиљада евра и 00/100),у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања увећан за износ каташе која се обрачунава месечно по каташњој стоји на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% на годишњем нивоу,која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту:Каташњи период), на дуговани износичећи од почети датума иницијалног повлачења средстава па до отплаће кредити у целости,увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на досиеле,а неплаћене износе,као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,35% од износа кредити,са отплаћом кредити у једнаким месечним ратама при чему прва рата досијеба за плаћање по исеку грејс периода од 6 месеци,односно 21.12.2016.године, а последња рата досијеба за плаћање 21.06.2018.године који је и крајњи датум досијеба кредити, са плаћањем Банци на уговорени начин у тесџу седишта банке или уплаћом на рачун Банке са сврхом уплаће, као и у складу са одредбата Уговора о кредити број Р.189/2016 и свим будућим евентуално закљученим анексима, 2. Уговора о краткорочном ребалоринг кредити бр.Р.190/2016 закљученог дана 21.06.2016. године између УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд као повериоца ,ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД,Француска бр.6.МБ 20315440,ПИБ 105143872, као клијеншта ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из БЕОГРАДА, Кошареба градина 5,са ЈМБГ 1504953710139 као солидарног дужика, којим је Банка одобрила и сџавила на располагање Клијеншту кредити у износу од ЕУР 1.000.000,00 (једанмилион евра и 00/100) у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања,увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2.90 % годишње (Каташа),која ће се обрачунавати по пропорционалном методу		

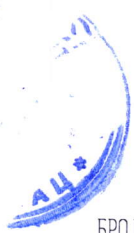
* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасџарска општина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	11				обрачуна и плаћања месечно (Календарни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до ошлаше кредити у целости, увећано за законску зашезну катаџу, односно уговорену катаџу уколико је већа од законске на доспеле а неуплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0.25 % од износа кредити, са ошлашом кредити 21.06.2017. године, а који датум је и датум крајњег доспеле кредити, са плаћањем Банци на Уговорени начин у месцу седишта Банке са сврхом ошлаше, као и ускладу са свим одредбама Уговора р.190/2016 и свим будућим, ебенуално закљученим анексима. Као средство обеђена пошраживања- Кредити Банке УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЧЕВА 27 Дана 23.06.2015.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на Основу Уговора о ошварању кредитне линије бр. ЦП-02-2015-0005 закљученог дана 22.06.2015.године између ПРОЦРЕДИТ БАНК АД БЕОГРАД Милутина Миланковића број 17.МБ 17335677 ПИБ 100000215 као даваоца кредити (у даљем шексу:Банка) и ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), Француска број 6, МБ 20315440 (у даљем шексу :Корисник кредитне линије) као и Заложне изјаве ОПУ:288-2015 од дана 22.06.2015.године и пошврђена од стране јавног бележника Радикић Владана из Београда, Карађорђева 16, а у сврху обезбеђена пошраживања поверлица :Банке у износу од 3.000.000,00 (три милиона евра) у динарској проширеној вредности, на период од 84(осамдесет четири) месеца од дана закључења Уговора, са променљивом каташном стоом , ревалоризацијом, трошковица и осталим условима одређеним условном полишником Банке као и појединачним уговорима закљученим на основу кредитне линије. Обрачуна валишта ЕУР (евро), а валишта плаћања (РСД) и по по средњем курсу НБС на дан допеле раше. Као средство обезбеђена Кредитне линије УПИСУЈЕ СЕ ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на имовини заложног дужника уписана у лист неопкрешности број 1655 за К.О. Бољевац. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17	23.06.2015	
2900/2	11				Дана 23.06.2015.године на основу Уговора о одрицању од права на располагање неуписаном хипотеком број УО-ЦП-02-2015-005 а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се	23.06.2015	

* Напомена:



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасшарска ошшшина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	11				обавезује да неће располађати неисписаном/неисписаном хипотекама ђрвеншбеног реда већ ће одмах након што исплати све обавезе по основу којих се сшражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место уписати нову хипотеку у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. забранује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотекама осим у користи повериоца ПРОЦРЕДИТ БАНК АД Београд. "ПРОЦРЕДИТ БАНК" А.Д. БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 17 Дана 28.12.2016.године УПИСАНА ВАНСУДСКА ИЗВРШНА ХИПОТЕКА на основу Уговора о кредитиу Р.189/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године са Анексом број 1 сачињеног дана 22.новетбра 2016.године (у даљем шексшу све заједно: Уговор Р.189/2016) између УНИЦРЕДИТБАНК СРБИЈА АД БЕОГРАД, као повериоца ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРЕГИЈЕ "БИО ЕНЕРГЈИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска број 6.МБ 20315440, ПИБ 15143872, као клијенша, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда, улица Кошшарева градина број 5.са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051748, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и сшавила на располађање Клијеншу кредитиу у индексираном износу од ЕУР 500.000,00 (петшшстотинахиљада и 00/100 ЕУР) у динарској прошибреносши по средњем курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ каташе на нивоу једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90 % годишње (у даљем шексшу: Каташа) која ће се обрачунавати по пропорционалном методу обрачуна и плаћати месечно (у даљем шексшу: Каташни период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средсшавља до ошшлате до ошшлате кредитиу у целосши, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на досшеле а неисшлатене износе, као и увећан за износ од 0,35 % од износа кредитиуа ошшлатом кредитиуа у једнаким месечним рашаташри чету прва раша досшела за плаћање по исшеку ГРЕЈС периода од 6 месеци односно 21.12.2016.године, ашоседња раша досшела 21. јуна 2018.године који датум је Датум шекућег досшела Кредитиуа, са плаћањем Банци на уговорени начин у месшу седишшја Банке или ушшлатом на рачун Банке са сшрхот ошшлате, као и у складу са свим одредбата Уговора бр. Р 189/2016 и свим удушшм, евеншшвално закљученим анексима и Уговора о крашшкорочном ребалоринг кредитиу бр. Р 190/2016 сачињеног дана 21. јуна 2016.године, са Анексом број 1 сачињеног дана 22.новетбра 2016.године (у даљем шексу све заједно: Уговор Р 190/2016), између ИНИЦРЕДИТ БАНКА АД СРБИЈА АД Београд, као Повериоца, ДРУШТВА ЗА ПРЕРАДУ ОБНОВЛИВИХ ИЗВОРА	28.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1770

Кашасарска оштина: БОЉЕВАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2900/2	11				ЕНЕРГИЈЕ "БИО ЕНЕРГИ ПОИНТ" ДОО БЕОГРАД, ул. Француска бр.6, МБ 20315440 ПИБ 105143872, као Клијенца, ДРАКУЛИЋ ЗОРАНА из Београда ул. Кошарева градина 5, са ЈМБГ 1504953710139, као Солидарног дужника и "ПОИНТ ГРУП ИНТ" ДОО БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ул. Француска бр.6/1, МБ 07008465, ПИБ 100051848, као Заложног дужника, којим је Банка одобрила и савбила на располагање Клијенцу кредит у индексираном износу од ЕУР 1.0000.000,00 (један милион и 00/100 ЕУР) у динарској променљивости просредним курсу НБС на дан плаћања, увећан за износ једномесечног ЕУРИБОР-а плус 2,90% годишње (у даљем тексту: Каташа), која ће се обрачунава по пропорционалном методу обрачуна и плаћања месечно (у даљем тексту Каташним период) на дуговани износ, почевши од датума иницијалног повлачења средстава па до отплате кредита у целости, увећано за законску зашезну каташу односно уговорену каташу уколико је већа од законске на доспеле а ненаплаћене износе, као и увећан за износ једнократне накнаде у висини од 0,25 % од износа кредита, са отплатом кредита 21. јуна 2017. године, који је Датум крајњег доспећа Кредита са плаћањем Банци на уговорени начин у месту седишта Банке или отплатом на рачун Банке са сврхом отплате, као у складу са свим одредбама Уговора бр. Р 190/2016 и свим будућим евентуално закљученим анекситема. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЋЕВА 27 Дана 26.01.2017. године на основу Тачке /// Заложне изјаве ОПУ 1555-2016 од 29.11.2016. године у вези Уговора о кредиту Р.189/2016 са Анексом 1 сачињеног 21.06.2016. године и Уговора о краткорочном кредиту Р.190/2016 сачињеног 21.06.2016. године са Анексом 1 сачињеног 22.11.2016. године а на основу члана 54. Закона о хипотеци Заложни дужник се обавезује да неће располагати неисписаном/неисписаним хипотекама првенственог реда већ ће одмах након што отплати све обавезе по основу којих се савражи ИСПИС, и брисати их, или на њихово место отплати нову хипотеку у користи повериоца УНИКРЕДИТ БАНКЕ АД СРБИЈА Београд. Забрањује се заложном дужнику да располаже неисписаном хипотекама осим у користи повериоца УНИКРЕДИТ БАНК АД Београд. УНИКРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д., БЕОГРАД, РАЈИЋЕВА 27	26.01.2017	

* Напомена:

10:08:56 26.01.2018